

2022 年上海市静安区 国民经济和社会发展统计公报

STATISTICAL BULLETIN ON NATIONAL ECONOMIC AND
SOCIAL DEVELOPMENT OF
JING'AN SHANGHAI FOR 2022

上海市静安区统计局

2022年上海市静安区 国民经济和社会发展统计公报

2022年,面对新一轮新冠疫情的巨大冲击,面对严峻复杂的外部环境的巨大考验,全区在区委、区政府的坚强领导下,落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求,统筹疫情防控和经济社会发展,加力落实稳经济各项举措,全区经济社会运行稳定。

一、综合

全年实现地区生产总值(GDP)2627.97亿元,比上年下降1.5%。其中,第二产业增加值64.02亿元,下降6.0%;第三产业增加值2563.95亿元,下降1.4%。第三产业增加值占地区生产总值的比重为97.6%,较上年提高0.3个百分点。按当年常住人口计算的人均生产总值为27.94万元,较上年提高1.38万元。

至年末,静安区登记在册的各类市场主体65926户(不含分支机构),注册资本合计7410.12亿元。其中,国有及集体企业4488户,注册资本3071.71亿元;私营企业38215户,注册资本3038.73亿元;外商投资企业3910户,注册资本1295.54亿元;个体工商户19313户,注册资本4.15亿元。

表1 2022年地区生产总值分行业完成情况

| 行业 | 总量(亿元) | 可比增长(%) |
|----------------|---------|---------|
| 总计 | 2627.97 | -1.5 |
| 按产业分 | - | - |
| 第一产业 | 0.00 | 0.0 |
| 第二产业 | 64.02 | -6.0 |
| 第三产业 | 2563.95 | -1.4 |
| 按行业分 | - | - |
| 工业 | 25.55 | -8.9 |
| #金属制品、机械和设备修理业 | 2.73 | -13.4 |
| 建筑业 | 41.20 | -4.6 |
| 批发和零售业 | 474.53 | -8.2 |
| 交通运输、仓储和邮政业 | 191.37 | -21.3 |
| 住宿和餐饮业 | 23.55 | -16.9 |
| 金融业 | 639.89 | 5.4 |
| 房地产业 | 251.51 | 4.1 |
| 其他服务业 | 980.37 | 2.0 |

全年新设各类市场主体8818户,比上年增长13.3%。其中,新设国有及集体企业231户,占比2.6%;私营企业7256户,占比82.3%;外商投资企业190户,占比2.2%;个体工商户1141户,占比12.9%。

表2 2022年企业登记分注册类型情况

| 注册类型 | 年末注册(户) | 同比(%) | 当年新设(户) | 同比(%) |
|---------|---------|-------|---------|-------|
| 市场主体合计 | 65926 | 8.1 | 8818 | 13.3 |
| 国有及集体企业 | 4488 | 2.3 | 231 | -28.5 |
| 私营企业 | 38215 | 16.5 | 7256 | 26.0 |
| 外商投资企业 | 3910 | 3.2 | 190 | -29.1 |
| 个体工商户 | 19313 | -3.5 | 1141 | -20.5 |

全年实现区级一般公共预算收入279.42亿元,比上年增长0.3%;全年区级一般公共预算支出324.69亿元,比上年增长10.9%。

全区税收收入791.68亿元，比上年减少6.0%，其中区级税收收入248.95亿元，比上年增长0.4%。

表3 2022年区级一般公共预算收支及增长速度

| 指 标 | 绝对值(亿元) | 比上年增长(%) |
|------------|---------|----------|
| 区级一般公共预算收入 | 279.42 | 0.3 |
| # 增值税 | 76.36 | -14.6 |
| 企业所得税 | 57.97 | -4.0 |
| 个人所得税 | 33.44 | 8.6 |
| 区级一般公共预算支出 | 324.69 | 10.9 |
| # 一般公共服务支出 | 24.47 | 78.5 |
| 公共安全支出 | 19.94 | 7.0 |
| 教育支出 | 48.41 | 2.7 |
| 科学技术支出 | 7.12 | 298.3 |
| 社会保障和就业支出 | 33.92 | 0.0 |
| 卫生健康支出 | 29.59 | 63.8 |
| 节能环保支出 | 0.64 | -23.3 |
| 城乡社区支出 | 46.85 | -10.2 |

全年完成全社会固定资产投资总额（含市直管项目）353.68亿元，比上年增长2.5%；区级固定资产投资总额350.27亿元，比上年增长4.9%。其中，基建和更改37.51亿元，增长20.2%；商品房投资312.76亿元，增长3.4%。商品房投资中，住宅用房投资114.17亿元，增长10.8%；商业用房投资78.37亿元，下降21.8%；办公用房投资35.87亿元，增长20.9%。

二、“一轴三带”发展情况

“十四五”期间，静安区高质量推进“一轴三带”发展战略：聚焦产业聚能、科技赋能、空间释能、机制增能，强化“一轴三带”核心龙

头地位,打造“三带”上的南京西路、苏河湾、大宁、市北四个核心功能区,持续提升经济密度、开放高度、创新浓度和辐射强度,推动“三带”功能优势倍增、产业能级倍增、服务效能倍增,引领带动全区整体提升、全面发展。

全年“三带”共实现税收收入571.38亿元,同比下降4.9%,占全区税收总收入的72.2%。

表4 2022年“三带”税收情况

| 集聚带 | 税收收入(亿元) | 增长(%) | 比重(%) |
|-------------|----------|-------|-------|
| 南京西路高端服务集聚带 | 374.51 | -6.7 | 47.3 |
| 苏河湾滨水商务集聚带 | 94.21 | -4.1 | 11.9 |
| 中环两翼创新创意集聚带 | 102.67 | 1.5 | 13.0 |
| “三带”合计 | 571.38 | -4.9 | 72.2 |
| 全区总计 | 791.68 | -6.0 | 100.0 |

全年“一轴三带”完成固定资产投资总额261.35亿元,同比增长8.5%,占全区总投资的比重为73.9%。其中,“一轴”完成投资13.88亿元,占比为3.9%;“三带”合计完成投资247.46亿元,占比为70.0%。

表5 2022年“一轴三带”固定资产投资情况

| “一轴三带” | 固定资产投资额(亿元) | 增长(%) | 比重(%) |
|--------------|-------------|-------|-------|
| 一轴 | 13.88 | 1.4 | 3.9 |
| 南京西路高端服务集聚带 | 29.51 | 42.5 | 8.3 |
| 苏河湾滨水商务集聚带 | 121.57 | 5.0 | 34.4 |
| 中环两翼创新创意集聚带 | 96.38 | 6.2 | 27.3 |
| “一轴三带”合计 | 261.35 | 8.5 | 73.9 |
| 全区总计(含市直管项目) | 353.68 | 2.5 | 100.0 |

三、“六大产业”发展情况

“十四五”期间,静安区巩固优势产业基本盘,培育产业发展新动能,重点发展商贸服务、金融服务、专业服务、数据智能、文化创意、生命健康六大产业,形成创新型的高端化、国际化现代服务业体系。

全年六大产业共实现税收638.89亿元,比上年下降8.3%,占全区税收总收入的80.7%,同口径下占比较上年减少2.1个百分点。

表6 2022年六大产业税收情况

| 六大产业 | 税收收入(亿元) | 增长(%) | 比重(%) |
|----------|----------|-------|-------|
| 商贸服务业 | 280.01 | -1.9 | 35.4 |
| 专业服务业 | 115.82 | -6.2 | 14.6 |
| 金融服务业 | 134.36 | 0.0 | 17.0 |
| 文化创意产业 | 37.73 | -4.4 | 4.8 |
| 数据智能产业 | 29.93 | -58.1 | 3.8 |
| 生命健康产业 | 41.04 | -3.8 | 5.2 |
| 六大产业税收合计 | 638.89 | -8.3 | 80.7 |
| 全区税收收入合计 | 791.68 | -6.0 | 100.0 |

商贸服务业 全年实现商贸服务业税收收入280.01亿元,比上年下降1.9%,占全区税收总收入35.4%,比上年提高1.5个百分点。其中:批发业实现税收收入178.92亿元,比上年增长2.5%。

专业服务业 全年实现专业服务业税收收入115.82亿元,比上年下降6.2%,占全区税收总收入14.6%,占比与上年基本持平。其中:企业管理服务实现税收51.60亿元,下降11.7%;商务咨询服务实现税收63.85亿元,下降1.2%。

金融服务业 全年实现金融服务业税收收入134.36亿元,与上

年基本持平,占全区总税收的17.0%,比上年提高1.0个百分点。其中:金融市场服务实现税收107.56亿元,增长6.0%。

文化创意产业 全年实现文化创意产业税收收入37.73亿元,比上年下降4.4%,占全区总税收的4.8%,比上年提高0.1个百分点。其中:科研创意服务业实现税收20.06亿元,下降1.4%;影视娱乐文化业实现税收8.65亿元,下降2.8%。

数据智能产业 全年实现数据智能产业税收收入29.93亿元,比上年下降58.1%,占全区总税收的3.8%,比上年减少4.7个百分点。其中:软件和数据服务业实现税收26.46亿元,下降3.4%。

生命健康产业 全年实现生命健康产业税收收入41.04亿元,比上年减少3.8%,占全区总税收的5.2%,比上年提高0.1个百分点。其中:健康商贸业实现税收22.24亿元,下降5.0%;医疗卫生服务实现税收4.52亿元,下降7.6%。

四、商业及旅游市场

全年实现社会消费品零售总额1480.70亿元,比上年下降9.9%;实现商品销售总额10130.37亿元,比上年下降6.9%。

至年末,全区已有星级宾馆(饭店)17家,客房数5282间,床位数7563张,客房平均出租率44.0%,平均房价480.81元/间天。

全年旅行社接待境内外旅游者10.53万人次,其中境内旅游者10.53万人次。全年出境游0.00万人次。全年旅行社营业收入达到20.23亿元。

表7 静安区2022年星级宾馆(饭店)情况

| | 宾馆(饭店)数(个) | 客房数(间) |
|--------|------------|--------|
| 合计 | 17 | 5282 |
| 其中：五星级 | 4 | 2152 |
| 四星级 | 10 | 2834 |
| 三星级 | 2 | 241 |
| 二星级 | 1 | 55 |

五、城市建设和房地产

全年动迁居民户数493户，动迁及征收居民住房建筑面积1.58万平方米。其中，二级及以下旧里面积1.58万平方米。

全年区域内新建成绿地8.67万平方米，其中：公共绿地5.84万平方米。2022年末，全区绿地面积为829.93万平方米，城区绿化覆盖率达24.77%。共有公园22个，人均公园绿地面积为3.37平方米/人。

全年住宅新开工面积49.10万平方米，施工面积150.02万平方米，竣工面积29.05万平方米。全年新增商业商务楼宇建筑面积59.84万平方米，既有多层住宅加装电梯(开工)516台。

全年商品房预售和现售套数2580套，预售和现售面积44.13万平方米。其中，住宅套数2379套，面积27.48万平方米。全年存量房买卖登记成交7390套，成交面积54.73万平方米。

六、对外经济

全年海关进出口总额520.38亿元，比上年下降0.2%。其中：海关出口164.66亿元，比上年增长18.0%；海关进口355.72亿元，比上年

下降6.9%。

全年外商直接投资合同项目221个,其中外商独资项目173个。协议引进外资金额18.86亿美元,其中:外商直接投资合同金额14.20亿美元。

至年末,静安区累计引进跨国公司地区总部企业112家,存续跨国地区总部企业100家。

七、教育和科技

至2021-2022学年末,全区共有大专院校2所,在校学生5006人;职业高中2所,在校学生1722人;普通中学51所,在校学生40372人;普通小学45所,在校学生37878人;特殊教育学校3所,在校学生252人;幼儿园86所,在园幼儿19635人。

至2021-2022学年末,全区幼儿园适龄儿童学前三年毛入园率达到99%;小学学龄儿童入学率达100%;义务教育普及率100%;高中阶段新生入学率98.62%;普通高校录取率达98.24%。

表8 2022年各类技术合同项目和成交金额情况

| 合同类型 | 合同项目数(项) | 合同成交金额(万元) |
|---------|----------|------------|
| 合计 | 368 | 2103263 |
| 其中:技术开发 | 249 | 222491 |
| 技术转让 | 11 | 9055 |
| 技术咨询 | 43 | 2933 |
| 技术服务 | 65 | 1868784 |

全年专利授权4033件,其中发明专利747件,实用新型2559件,

外观设计727件。至年末,专利有效量21722件,其中发明专利4229件,实用新型13624件,外观设计3869件。

当年认定高新技术企业216家,高新技术成果转化项目14项。全年成交各类技术项目368项,成交金额210.33亿元。

八、文化、体育和卫生

至年末,全区共有电影院15个、剧场19个、区文化馆1个、社区文化活动中心19个、区图书馆2个、街道图书站14个、文物保护管理机构1个、博物馆8个。艺术表演场馆34个,场馆总面积达15.2万平方米,全年艺术演出场次1162场,观众44.60万人次。

至年末,全区有各类体育场地总面积84.13万平方米,人均拥有体育场地面积0.87平方米。

至年末,全区有各类社区健身设施732个,其中:社区健身苑671个,健身步道36个,社区公共运动场25个;社区健身器材5629件。

至年末,全区户籍人口平均期望寿命为82.86岁,其中:男性80.50岁,女性85.36岁。户籍婴儿死亡率1.82‰,无孕产妇死亡。

至年末,全区共有医疗卫生机构409所,卫生技术人员2.31万人。其中:三级医院11所,卫生技术人员1.29万人;二级医院10所,卫生技术人员0.34万人;社区卫生服务机构85所,卫生技术人员0.17万人。

至年末,全区每千人医生数达8.43人;每千人床位数13.70张;每千人全科医生数0.58人。

至年末,全区各类医疗卫生机构诊疗人次达1756.80万人次,其中:门、急诊1733.27万人次。入院人数37.04万人,健康检查96.33万人次。

九、人口、就业与社会保障

至年末,全区常住人口为94.05万人。其中,户籍常住人口为72.01万人,外来常住人口为22.04万人。

表9 静安区2022年末户籍人口分街镇情况

| 街道 (镇) | 年末总户数 (户) | 户籍人员总数 (人) | 其中:女性 (人) |
|-----------|---------------|---------------|---------------|
| 静安寺街道 | 12897 | 36596 | 19492 |
| 曹家渡街道 | 25406 | 73355 | 38258 |
| 江宁路街道 | 24330 | 69714 | 36347 |
| 石门二路街道 | 12587 | 34101 | 17936 |
| 南京西路街道 | 16493 | 45187 | 23856 |
| 天目西路街道 | 10529 | 28525 | 14753 |
| 北站街道 | 17449 | 41414 | 20574 |
| 宝山路街道 | 22253 | 60675 | 30824 |
| 芷江西路街道 | 23215 | 63215 | 32473 |
| 共和新路街道 | 29027 | 79074 | 40628 |
| 大宁路街道 | 27620 | 80439 | 41439 |
| 彭浦镇 | 40763 | 110478 | 56251 |
| 彭浦新村街道 | 47568 | 121468 | 61984 |
| 临汾路街道 | 24323 | 61420 | 31421 |
| 总计 | 334460 | 905661 | 466236 |

至年末,全区户籍总户数33.45万户。户籍总人口90.57万人,其中:男性43.94万人,女性46.62万人。户籍总人口中,0-17岁人口10.65万人,占比为11.8%;18-34岁人口12.29万人,占比为13.6%;

35-59岁人口30.06万人,占比为33.2%;60岁及以上人口37.57万人,占比为41.5%。

全年新增就业岗位28924个;年末登记失业人数8398人;帮扶引领创业人数990人,其中35岁以下青年685人;帮助长期失业青年就业746人。

全年受理廉租住房586户,实际配租户数543户,投入资金13977.20万元,其中:租金配租投入12482.31万元,实物配租投入1494.89万元。

至年末,全区有社区综合为老服务中心23个、长者照护之家19个、老年人日间护理机构28个、老年人助餐点96个、老年活动室225个;机构养老床位7466张。全年累计有277.67万人次享受居家养老服务,政府补贴投入资金达5024.72万元。

表10 2022年静安区社会救助情况

| 指标名称 | 年内救助人次 (万人次) | 年内累计救助 金额(万元) | 人均享受金额 (元) |
|------------|-----------------|------------------|---------------|
| 社会救助 | 30.83 | 38169 | 1238 |
| # 最低生活保障对象 | 11.39 | 14959 | 1313 |
| 特困人员供养 | 0.22 | 645 | 2932 |
| 支出型贫困 | 0.03 | 44 | 1452 |
| 临时救助 | 1.44 | 528 | 367 |
| 其他救助 | 17.75 | 21994 | 1239 |

十、环境保护和公共安全

全年区域环境空气污染指数(AQI)达到优良天数为319天,区

域环境空气质量优良率达87.6%。可吸入颗粒物(PM10)年日均值37微克/立方米,细颗粒物(PM2.5)年日均值25微克/立方米。

全年刑事案件立案3440起,比上年减少28.1%;刑事案件破案2390起,比上年减少25.5%。全年受理治安案件2308起,查处2306起,查处违法人员1028人。

全年发生生产安全事故5起,受伤人数0人,死亡人数5人。

说明:1. 本公报数据为初步统计数。

2. 因存在尾数四舍五入调整,其中数相加可能不等于合计数。

3. 地区生产总值、各产业增加值绝对数按当年价格计算,增长速度按可比价格计算。

4. 学年是指教育年度,即从第一年的9月1日(学年初)至第二年的8月31日(学年末)。

5. 环境空气质量优良率(AQI)是国家发布的新环境空气质量评价标准。AQI监测体系包括二氧化硫、二氧化氮、可吸入颗粒物(PM10)、细颗粒物(PM2.5)、一氧化碳和臭氧六项污染物指标。