

2019 年上海市静安区 国民经济和社会发展统计公报

2019 年是党的十九届四中全会胜利召开之年,也是“十三五”规划的关键一年。在市委、市政府和区委、区政府的坚强领导下,在全区人民和各有关方面的大力支持下,静安区坚持稳中求进工作总基调,坚持不懈推进创新驱动发展、经济转型升级,实现了“十三五”时期经济社会的平稳发展。

一、综 合

全年实现地区生产总值 2298.74 亿元,按可比价格计算,比上年增长 5.8%。其中,第二产业增加值 71.71 亿元,下降 3.8%;第三产业增加值 2226.80 亿元,增长 6.1%。第三产业增加值占地区生产总值的比重为 96.9%。按当年常住人口计算的人均生产总值为 21.73 万元,较上年提高了 1.35 万元。

至年末,静安区登记在册的各类市场主体 57634 户,注册资本合计 5233.79 亿元。其中,内资企业 4112 户,注册资本 2208.52 亿元;私营企业 29025 户,注册资本 2395.56 亿元;外商投资企业 3623 户,注册资本 625.62 亿元;个体工商户 20874 户,注册资本 4.08 亿元。

表 1 2019 年地区生产总值分行业完成情况

| 行 业 | 总 量(亿元) | 可比增长(%) |
|-----------------|----------------|------------|
| 总 计 | 2298.74 | 5.8 |
| 按产业分 | — | — |
| 第一产业 | 0.23 | -2.0 |
| 第二产业 | 71.71 | -3.8 |
| 第三产业 | 2226.80 | 6.1 |
| 按行业分 | — | — |
| 农林牧渔业 | 0.25 | -1.1 |
| # 农林牧渔服务业 | 0.02 | 6.5 |
| 工 业 | 31.06 | -5.9 |
| # 金属制品、机械和设备修理业 | 4.28 | -6.2 |
| 建筑业 | 44.93 | -2.3 |
| 批发和零售业 | 433.80 | 4.3 |
| 交通运输、仓储和邮政业 | 197.72 | 3.1 |
| 住宿和餐饮业 | 35.43 | -1.2 |
| 金融业 | 495.23 | 11.4 |
| 房地产业 | 216.48 | 2.7 |
| 其他服务业 | 843.84 | 6.0 |

全年新设各类市场主体 5093 户,比上年减少 12.7%。其中,新设内资企业 138 户,占 2.7%;私营企业 1991 户,占 39.1%;外资企业 223 户,占 4.4%;个体工商户 2741 户,占 53.8%。

表 2 2019 年企业登记分注册类型情况

| 注册类型 | 年末注册户数(户) | 同比(%) | 当年新设(户) | 同比(%) |
|-------|--------------|-------------|-------------|--------------|
| 总 计 | 57634 | -3.4 | 5093 | -12.7 |
| 内 资 | 4112 | -1.9 | 138 | -2.8 |
| 私 营 | 29025 | -5.1 | 1991 | -19.2 |
| 外 资 | 3623 | 1.6 | 223 | 8.3 |
| 个体工商户 | 20874 | -2.2 | 2741 | -9.2 |

全年实现区级一般公共预算收入 247.63 亿元,比上年增长 0.3%;全年区级一般公共预算支出 297.54 亿元,比上年减少 19.7%。

表 3 2019 年区级一般公共预算收支及增长速度

| 指 标 | 绝对值(亿元) | 比上年增长(%) |
|------------|---------|----------|
| 区级一般公共预算收入 | 247.63 | 0.3 |
| # 增值税 | 77.77 | -5.1 |
| 企业所得税 | 47.94 | 9.6 |
| 个人所得税 | 25.13 | -24.3 |
| 区级一般公共预算支出 | 297.54 | -19.7 |
| # 一般公共服务支出 | 13.93 | 20.7 |
| 公共安全支出 | 18.93 | 13.8 |
| 教育支出 | 46.14 | 5.0 |
| 社会保障和就业支出 | 29.75 | -3.8 |
| 卫生健康支出 | 15.31 | -0.7 |
| 城乡社区支出 | 53.04 | -58.5 |
| 住房保障支出 | 43.32 | -13.8 |

全年完成全社会固定资产投资总额(含市直管项目)235.40 亿元,比上年下降 15.6%;区级固定资产投资总额 226.27 亿元,比上年下降 11.4%。其中,基建和更改 11.39 亿元,下降 66.2%;商品房投资 214.88 亿元,下降 3.0%。商品房投资中,住宅投资 98.47 亿元,增长 5.4%;商业办公用房投资 116.42 亿元,下降 9.2%。

二、“一轴三带”发展情况

“十三五”期间,静安区着力实施“一轴三带”发展战略:打造一条贯通南北、共享互融的复合发展轴,建设南京西路两侧高端商务

商业集聚带、苏州河两岸人文休闲创业集聚带、中环两翼产城融合发展集聚带。三带在空间上相互呼应、功能上互相联动、形态上各具特色,努力构筑主体功能定位清晰、优势互补、土地空间高效利用、经济社会共同进步的区域发展新格局。

全年“三带”共实现税收收入 491.13 亿元,同比下降 2.2%,占全区税收总收入的 69.9%。

表 4 2019 年“三带”税收情况

| 集聚带 | 税收收入 (亿元) | 增长 | 比重 |
|-----------------|--------------|-------|--------|
| 南京西路两侧高端商务商业集聚带 | 296.44 | -3.3% | 42.2% |
| 苏州河两岸人文休闲创业集聚带 | 71.03 | -4.5% | 10.1% |
| 中环两翼产城融合发展集聚带 | 123.67 | 1.8% | 17.6% |
| “三带”合计 | 491.13 | -2.2% | 69.9% |
| 全区总计 | 703.05 | -2.8% | 100.0% |

全年“一轴三带”完成固定资产投资总额 141.13 亿元,同比下降 27.3%,占全区比重 60.0%。其中,“一轴”完成投资 43.82 亿元,占比为 18.6%;“三带”合计完成投资 97.31 亿元,占比为 41.3%。

表 5 2019 年“一轴三带”固定资产投资情况

| “一轴三带” | 固定资产投资额 (亿元) | 增长 | 比重 |
|-----------------|-----------------|--------|--------|
| 一轴 | 43.82 | -13.9% | 18.6% |
| 南京西路两侧高端商务商业集聚带 | 7.19 | -35.0% | 3.1% |
| 苏州河两岸人文休闲创业集聚带 | 35.23 | -20.0% | 15.0% |
| 中环两翼产城融合发展集聚带 | 54.90 | -37.7% | 23.3% |
| “一轴三带”合计 | 141.13 | -27.3% | 60.0% |
| 全区总计(含市直管项目) | 235.40 | -15.6% | 100.0% |

三、“五大产业”发展情况

“十三五”期间,静安区以高端化、国际化为导向,坚持招大引强,提高服务水平,重点发展商贸服务业、金融服务业、专业服务业、文化创意产业和信息服务业五大产业,推进产业梯度合理分布和能级全面提升。

全年五大产业共实现税收 521.43 亿元,比上年下降 4.3%,占全区税收总收入的 74.2%,比上年下降 1.2 个百分点。

表 6 2019 年五大产业税收情况

| 五大产业 | 税收收入 (亿元) | 增长 | 比重 |
|----------|--------------|--------|--------|
| 商贸服务业 | 213.37 | 1.4% | 30.3% |
| 专业服务业 | 123.11 | -10.5% | 17.5% |
| 金融服务业 | 98.16 | -7.8% | 14.0% |
| 文化创意服务业 | 35.89 | -9.7% | 5.1% |
| 信息服务业 | 50.91 | 0.3% | 7.2% |
| 五大产业税收合计 | 521.43 | -4.3% | 74.2% |
| 全区税收收入合计 | 703.05 | -2.8% | 100.0% |

商贸服务业 全年实现商贸服务业税收收入 213.37 亿元,比上年增长 1.4%,占全区税收总收入 30.3%,比上年提高 1.3 个百分点;其中:批发业实现税收收入 156.90 亿元,增长 2.5%,占全区税收收入 22.3%,比上年提高 1.2 个百分点。

专业服务业 全年实现专业服务业税收收入 123.11 亿元,比上年下降 10.5%,占全区税收总收入 17.5%,比上年下降 1.5 个百分点。其中:企业管理服务实现税收 68.16 亿元,增长 0.6%;商务

咨询服务实现税收 54.95 亿元,下降 21.2%。

金融服务业 全年实现金融服务业税收收入 98.16 亿元,比上年下降 7.8%,占全区总税收的 14.0%,比上年下降 0.8 个百分点。其中:金融市场服务实现税收 75.23 亿元,下降 10.1%。

文化创意服务业 全年实现文化创意服务业税收收入 35.89 亿元,比上年下降 9.7%,占全区总税收的 5.1%,比上年下降 0.4 个百分点。其中:影视娱乐文化业实现税收 10.92 亿元,下降 17.4%;科研创意服务业实现税收 14.01 亿元,下降 1.1%。

信息服务业 全年实现信息服务业税收收入 50.91 亿元,比上年增 0.3%,占全区总税收的 7.2%,比上年提高 0.2 个百分点。其中:软件和数据服务业实现税收 25.42 亿元,增长 0.5%。

四、商业及旅游市场

全年实现社会消费品零售总额 747.94 亿元,比上年增长 6.8%;实现商品销售总额 7962.25 亿元,比上年增长 6.0%。

至年末,全区已有星级宾馆(饭店)18 家,客房数 6244 间,床位数 9096 张,客房平均出租率 64.92%,平均房价 743.33 元/间天。

表 7 静安区 2019 年星级宾馆(饭店)情况

| | 宾馆(饭店)数 (个) | 客房数 (间) |
|-------|----------------|------------|
| 合 计 | 18 | 6244 |
| # 五星级 | 5 | 2684 |
| 四星级 | 9 | 3140 |
| 三星级 | 3 | 362 |
| 二星级 | 1 | 58 |

全年旅行社接待境内外旅游者 49.96 万人次,其中境外旅游者 17.04 万人次,境内旅游者 32.92 万人次。全年出境游 40.73 万人次。全年旅行社营业收入达到 108.77 亿元。

五、城市建设和房地产

全年动迁及征收二级及以下旧里面积 7.04 万平方米,动迁居民户数 5500 户。

全年区域内新建成绿地 8.16 万平方米,其中:公共绿地 3.03 万平方米。2019 年末,全区绿地面积为 806.11 万平方米,城区绿化覆盖率达 24.18%。共有公园 16 个,人均公园绿地面积为 3.12 平方米/人。

全年住宅新开工面积 28.53 万平方米,施工面积 112.28 万平方米,竣工面积 30.78 万平方米。

全年商品房预售和现售套数 2428 套,预售和现售面积 32.82 万平方米。其中,住宅套数 2284 套,面积 24.50 万平方米。全年存量房买卖登记成交 11768 套,成交面积 80.67 万平方米。

六、对外经济

全年海关进出口总额 385.71 亿元,比上年增长 1.7%。其中:海关出口 123.09 亿元,比上年增长 1.0%;海关进口 262.62 亿元,比上年增长 2.0%。

全年外商直接投资合同项目 191 个,其中外商独资项目 171 个。协议引进外资金额 20.68 亿美元,其中:外商直接投资合同金

额 12.02 亿美元。

至年末,入驻静安区的跨国公司地区总部达到 79 家。

七、教育和科技

至 2018-2019 学年末,全区共有大专院校 2 所;中学 52 所,其中普通中学 50 所,职业高中 2 所;小学 44 所;幼儿园 91 所。

至 2018-2019 学年末,全区普通中学在校学生 35582 人;职业学校在校学生 1487 人;小学在校学生 36004 人;幼儿园在园学生 22144 人;特殊教育学校在校学生 226 人。

至 2018-2019 学年末,全区幼儿园适龄儿童学前三年毛入园率达到 99%;小学学龄儿童入学率达 100%;义务教育普及率 100%;普通高校录取率达 97.5%。

全年申请专利 4084 件,其中发明专利 1503 件,实用新型 2015 件,外观设计 566 件;专利授权 2595 件,其中发明专利 379 件,实用新型 1812 件,外观设计 404 件。

表 8 2019 年各类技术合同项目和成交金额情况

| 合同类型 | 合同项目数 (项) | 合同成交金额 (万元) |
|--------|--------------|----------------|
| 合 计 | 386 | 219073.33 |
| # 技术开发 | 290 | 211447.54 |
| 技术转让 | 11 | 3739.00 |
| 技术咨询 | 31 | 993.18 |
| 技术服务 | 54 | 2893.61 |

当年认定高新技术成果转化项目 20 项。全年成交各类技术项

目 386 项,成交金额 21.91 亿元。

八、文化、体育和卫生

至年末,全区共有各类文化设施 212 个,其中,电影院 14 个、剧场 19 个、区文化馆 1 个、社区文化中心 14 个、区图书馆 2 个、街道图书站 14 个。

至年末,全区共有群众文化机构 1 个、文化市场经营机构 148 个、文物机构 9 个。艺术表演场馆 33 个,场馆总面积达 13.7 万平方米,全年艺术演出场次 3617 场,观众 221 万人次。

至年末,全区有各类体育场地建筑面积 71.62 万平方米,人均拥有体育场地面积 0.67 平方米。

至年末,全区有各类社区健身设施 728 个,其中:社区健身苑 665 个,健身步道 36 个,社区公共运动场 27 个;社区健身器材 5477 件。

至年末,全区户籍人口平均期望寿命为 84.31 岁,其中:男性 81.96 岁,女性 86.77 岁。户籍婴儿死亡率 1.72‰,无孕产妇死亡。

至年末,全区共有各类医院 37 所,其中:三级医院 8 所,二级医院 11 所。全区共有社区卫生服务机构 90 所。

至年末,全区每千人医生数达 6.77 人;每千人床位数 13.16 张;每千人全科医生数 0.48 人。

至年末,全区各类医疗卫生机构诊疗人次达 2572.77 万人次,其中:门、急诊 2532.22 万人次。入院人数 58.38 万人,健康检查 137.33 万人次。

九、人口、就业与社会保障

至年末,全区常住人口为 105.77 万人,同比下降 0.48%。其中户籍常住人口为 78.94 万人,外来常住人口为 26.83 万人。

表 9 静安区 2019 年户籍人口分街镇情况

| 街道(镇) | 年末总户数 (户) | 户籍人员总数 (人) | 其中:女性 (人) |
|------------|---------------|---------------|---------------|
| 静安寺街道 | 13102 | 37564 | 19863 |
| 曹家渡街道 | 25369 | 72501 | 37669 |
| 江宁路街道 | 24809 | 71642 | 37011 |
| 石门二路街道 | 13140 | 36089 | 18866 |
| 南京西路街道 | 16971 | 47301 | 24737 |
| 天目西路街道 | 10550 | 29430 | 15045 |
| 北站街道 | 19463 | 48515 | 24081 |
| 宝山路街道 | 25838 | 73739 | 37426 |
| 芷江西路街道 | 24126 | 67036 | 34087 |
| 共和新路街道 | 27746 | 75060 | 38208 |
| 大宁路街道 | 24515 | 70227 | 35940 |
| 彭浦镇 | 39300 | 103844 | 52531 |
| 彭浦新村街道 | 47509 | 121349 | 61331 |
| 临汾路街道 | 23866 | 59804 | 30279 |
| 总 计 | 336304 | 914101 | 467074 |

至年末,全区户籍总户数 33.63 万户。户籍总人口 91.41 万人,其中:男性 44.70 万人,女性 46.71 万人。户籍总人口中,0-17 岁人口 10.52 万人,占比为 11.5%;18-34 岁人口 14.39 万人,占比为 15.7%;35-59 岁人口 30.79 万人,占比为 33.68%;60 岁及以上人口 35.71 万人,占比为 39.1%。

全年新增就业岗位 51599 个;年末登记失业人数 14974 人;帮

扶引领创业人数 900 人,其中 35 岁以下青年 540 人;帮助长期失业青年就业 767 人。

全年受理廉租住房 545 户,累计实际配租户数 636 户,投入资金 11075.46 万元,其中:实物配租投入 746.42 万元,租金配租投入 10329.04 万元。

至年末,全区有社区综合为老服务中心 19 个、长者照护之家 16 个、老年人日间护理机构 25 个、老年人助餐点 66 个、老年活动室 281 个;机构养老床位 6089 张。全年累计有 360.08 万人次享受政府居家养老服务,政府补贴投入资金达 4869.78 万元。

表 10 2019 年静安区社会优抚和救济情况

| 指标名称 | 人 次 (万人次) | 金 额 (万元) | 人均享受金额 (元) |
|------------|--------------|-------------|---------------|
| 优待抚恤 | 2.70 | 3684.36 | 1364.57 |
| 社会救济 | 47.12 | 34060.02 | 722.84 |
| # 最低生活保障对象 | 13.10 | 14042.50 | 1071.95 |
| 医疗救助 | 6.23 | 1381.46 | 221.74 |
| 粮油帮困 | 2.19 | 418.06 | 190.89 |
| 其他救济 | 25.60 | 18218.00 | 711.64 |

十、环境保护和公共安全

全年节能环保财政支出 5360 万元;全年单位增加值能耗比上年下降 2.03%。

全年区域环境空气污染指数(AQI)达到优良天数为 310 天,区域环境空气质量优良率达 84.9%。

全年刑事案件发案 8521 起,比上年减少 45.4%;刑事案件破案

3223起,比上年增加19.9%。全年受理治安案件12310起,查处11840起,查处违法人员1269人。

全年发生生产安全事故7起,伤亡人数7人,其中死亡人数7人。

说明:1. 本公报数据为初步统计数。

2. 因存在尾数四舍五入调整,其中数相加可能不等于合计数。

3. 学年是指教育年度,即从第一年的9月1日(学年初)至第二年的8月31日(学年末)。

4. 环境空气质量优良率(AQI)是国家发布的新环境空气质量评价标准。AQI监测体系包括二氧化硫、二氧化氮、可吸入颗粒物(PM10)、细颗粒物(PM2.5)、一氧化碳和臭氧六项污染物指标。