

# 2019 年上海市静安区 国民经济和社会发展统计公报

2019 年是党的十九届四中全会胜利召开之年,也是“十三五”规划的关键一年。在市委、市政府和区委、区政府的坚强领导下,在全区人民和各有关方面的大力支持下,静安区坚持稳中求进工作总基调,坚持不懈推进创新驱动发展、经济转型升级,实现了“十三五”时期经济社会的平稳发展。

## 一、综 合

全年实现地区生产总值 2298.74 亿元,按可比价格计算,比上年增长 5.8%。其中,第二产业增加值 71.71 亿元,下降 3.8%;第三产业增加值 2226.80 亿元,增长 6.1%。第三产业增加值占地区生产总值的比重为 96.9%。按当年常住人口计算的人均生产总值为 21.73 万元,较上年提高了 1.35 万元。

至年末,静安区登记在册的各类市场主体 57634 户,注册资本合计 5233.79 亿元。其中,内资企业 4112 户,注册资本 2208.52 亿元;私营企业 29025 户,注册资本 2395.56 亿元;外商投资企业 3623 户,注册资本 625.62 亿元;个体工商户 20874 户,注册资本 4.08 亿元。

表 1 2019 年地区生产总值分行业完成情况

行 业	总 量(亿元)	可比增长(%)
总 计	<b>2298.74</b>	<b>5.8</b>
按产业分	—	—
第一产业	0.23	-2.0
第二产业	71.71	-3.8
第三产业	2226.80	6.1
按行业分	—	—
农林牧渔业	0.25	-1.1
# 农林牧渔服务业	0.02	6.5
工 业	31.06	-5.9
# 金属制品、机械和设备修理业	4.28	-6.2
建筑业	44.93	-2.3
批发和零售业	433.80	4.3
交通运输、仓储和邮政业	197.72	3.1
住宿和餐饮业	35.43	-1.2
金融业	495.23	11.4
房地产业	216.48	2.7
其他服务业	843.84	6.0

全年新设各类市场主体 5093 户,比上年减少 12.7%。其中,新设内资企业 138 户,占 2.7%;私营企业 1991 户,占 39.1%;外资企业 223 户,占 4.4%;个体工商户 2741 户,占 53.8%。

表 2 2019 年企业登记分注册类型情况

注册类型	年末注册户数(户)	同比(%)	当年新设(户)	同比(%)
总 计	<b>57634</b>	<b>-3.4</b>	<b>5093</b>	<b>-12.7</b>
内 资	4112	-1.9	138	-2.8
私 营	29025	-5.1	1991	-19.2
外 资	3623	1.6	223	8.3
个体工商户	20874	-2.2	2741	-9.2

全年实现区级一般公共预算收入 247.63 亿元,比上年增长 0.3%;全年区级一般公共预算支出 297.54 亿元,比上年减少 19.7%。

表 3 2019 年区级一般公共预算收支及增长速度

指 标	绝对值(亿元)	比上年增长(%)
区级一般公共预算收入	247.63	0.3
# 增值税	77.77	-5.1
企业所得税	47.94	9.6
个人所得税	25.13	-24.3
区级一般公共预算支出	297.54	-19.7
# 一般公共服务支出	13.93	20.7
公共安全支出	18.93	13.8
教育支出	46.14	5.0
社会保障和就业支出	29.75	-3.8
卫生健康支出	15.31	-0.7
城乡社区支出	53.04	-58.5
住房保障支出	43.32	-13.8

全年完成全社会固定资产投资总额(含市直管项目)235.40 亿元,比上年下降 15.6%;区级固定资产投资总额 226.27 亿元,比上年下降 11.4%。其中,基建和更改 11.39 亿元,下降 66.2%;商品房投资 214.88 亿元,下降 3.0%。商品房投资中,住宅投资 98.47 亿元,增长 5.4%;商业办公用房投资 116.42 亿元,下降 9.2%。

## 二、“一轴三带”发展情况

“十三五”期间,静安区着力实施“一轴三带”发展战略:打造一条贯通南北、共享互融的复合发展轴,建设南京西路两侧高端商务

商业集聚带、苏州河两岸人文休闲创业集聚带、中环两翼产城融合发展集聚带。三带在空间上相互呼应、功能上互相联动、形态上各具特色,努力构筑主体功能定位清晰、优势互补、土地空间高效利用、经济社会共同进步的区域发展新格局。

全年“三带”共实现税收收入 491.13 亿元,同比下降 2.2%,占全区税收总收入的 69.9%。

**表 4 2019 年“三带”税收情况**

集聚带	税收收入 (亿元)	增长	比重
南京西路两侧高端商务商业集聚带	296.44	-3.3%	42.2%
苏州河两岸人文休闲创业集聚带	71.03	-4.5%	10.1%
中环两翼产城融合发展集聚带	123.67	1.8%	17.6%
“三带”合计	491.13	-2.2%	69.9%
全区总计	703.05	-2.8%	100.0%

全年“一轴三带”完成固定资产投资总额 141.13 亿元,同比下降 27.3%,占全区比重 60.0%。其中,“一轴”完成投资 43.82 亿元,占比为 18.6%;“三带”合计完成投资 97.31 亿元,占比为 41.3%。

**表 5 2019 年“一轴三带”固定资产投资情况**

“一轴三带”	固定资产投资额 (亿元)	增长	比重
一轴	43.82	-13.9%	18.6%
南京西路两侧高端商务商业集聚带	7.19	-35.0%	3.1%
苏州河两岸人文休闲创业集聚带	35.23	-20.0%	15.0%
中环两翼产城融合发展集聚带	54.90	-37.7%	23.3%
“一轴三带”合计	141.13	-27.3%	60.0%
全区总计(含市直管项目)	235.40	-15.6%	100.0%

### 三、“五大产业”发展情况

“十三五”期间,静安区以高端化、国际化为导向,坚持招大引强,提高服务水平,重点发展商贸服务业、金融服务业、专业服务业、文化创意产业和信息服务业五大产业,推进产业梯度合理分布和能级全面提升。

全年五大产业共实现税收 521.43 亿元,比上年下降 4.3%,占全区税收总收入的 74.2%,比上年下降 1.2 个百分点。

表 6 2019 年五大产业税收情况

五大产业	税收收入 (亿元)	增长	比重
商贸服务业	213.37	1.4%	30.3%
专业服务业	123.11	-10.5%	17.5%
金融服务业	98.16	-7.8%	14.0%
文化创意服务业	35.89	-9.7%	5.1%
信息服务业	50.91	0.3%	7.2%
五大产业税收合计	521.43	-4.3%	74.2%
全区税收收入合计	703.05	-2.8%	100.0%

**商贸服务业** 全年实现商贸服务业税收收入 213.37 亿元,比上年增长 1.4%,占全区税收总收入 30.3%,比上年提高 1.3 个百分点;其中:批发业实现税收收入 156.90 亿元,增长 2.5%,占全区税收收入 22.3%,比上年提高 1.2 个百分点。

**专业服务业** 全年实现专业服务业税收收入 123.11 亿元,比上年下降 10.5%,占全区税收总收入 17.5%,比上年下降 1.5 个百分点。其中:企业管理服务实现税收 68.16 亿元,增长 0.6%;商务

咨询服务实现税收 54.95 亿元,下降 21.2%。

**金融服务业** 全年实现金融服务业税收收入 98.16 亿元,比上年下降 7.8%,占全区总税收的 14.0%,比上年下降 0.8 个百分点。其中:金融市场服务实现税收 75.23 亿元,下降 10.1%。

**文化创意服务业** 全年实现文化创意服务业税收收入 35.89 亿元,比上年下降 9.7%,占全区总税收的 5.1%,比上年下降 0.4 个百分点。其中:影视娱乐文化业实现税收 10.92 亿元,下降 17.4%;科研创意服务业实现税收 14.01 亿元,下降 1.1%。

**信息服务业** 全年实现信息服务业税收收入 50.91 亿元,比上年增 0.3%,占全区总税收的 7.2%,比上年提高 0.2 个百分点。其中:软件和数据服务业实现税收 25.42 亿元,增长 0.5%。

#### 四、商业及旅游市场

全年实现社会消费品零售总额 747.94 亿元,比上年增长 6.8%;实现商品销售总额 7962.25 亿元,比上年增长 6.0%。

至年末,全区已有星级宾馆(饭店)18 家,客房数 6244 间,床位数 9096 张,客房平均出租率 64.92%,平均房价 743.33 元/间天。

表 7 静安区 2019 年星级宾馆(饭店)情况

	宾馆(饭店)数 (个)	客房数 (间)
合 计	18	6244
# 五星级	5	2684
四星级	9	3140
三星级	3	362
二星级	1	58

全年旅行社接待境内外旅游者 49.96 万人次,其中境外旅游者 17.04 万人次,境内旅游者 32.92 万人次。全年出境游 40.73 万人次。全年旅行社营业收入达到 108.77 亿元。

## 五、城市建设和房地产

全年动迁及征收二级及以下旧里面积 7.04 万平方米,动迁居民户数 5500 户。

全年区域内新建成绿地 8.16 万平方米,其中:公共绿地 3.03 万平方米。2019 年末,全区绿地面积为 806.11 万平方米,城区绿化覆盖率达 24.18%。共有公园 16 个,人均公园绿地面积为 3.12 平方米/人。

全年住宅新开工面积 28.53 万平方米,施工面积 112.28 万平方米,竣工面积 30.78 万平方米。

全年商品房预售和现售套数 2428 套,预售和现售面积 32.82 万平方米。其中,住宅套数 2284 套,面积 24.50 万平方米。全年存量房买卖登记成交 11768 套,成交面积 80.67 万平方米。

## 六、对外经济

全年海关进出口总额 385.71 亿元,比上年增长 1.7%。其中:海关出口 123.09 亿元,比上年增长 1.0%;海关进口 262.62 亿元,比上年增长 2.0%。

全年外商直接投资合同项目 191 个,其中外商独资项目 171 个。协议引进外资金额 20.68 亿美元,其中:外商直接投资合同金

额 12.02 亿美元。

至年末,入驻静安区的跨国公司地区总部达到 79 家。

## 七、教育和科技

至 2018-2019 学年末,全区共有大专院校 2 所;中学 52 所,其中普通中学 50 所,职业高中 2 所;小学 44 所;幼儿园 91 所。

至 2018-2019 学年末,全区普通中学在校学生 35582 人;职业学校在校学生 1487 人;小学在校学生 36004 人;幼儿园在园学生 22144 人;特殊教育学校在校学生 226 人。

至 2018-2019 学年末,全区幼儿园适龄儿童学前三年毛入园率达到 99%;小学学龄儿童入学率达 100%;义务教育普及率 100%;普通高校录取率达 97.5%。

全年申请专利 4084 件,其中发明专利 1503 件,实用新型 2015 件,外观设计 566 件;专利授权 2595 件,其中发明专利 379 件,实用新型 1812 件,外观设计 404 件。

表 8 2019 年各类技术合同项目和成交金额情况

合同类型	合同项目数 (项)	合同成交金额 (万元)
合 计	386	219073.33
# 技术开发	290	211447.54
技术转让	11	3739.00
技术咨询	31	993.18
技术服务	54	2893.61

当年认定高新技术成果转化项目 20 项。全年成交各类技术项

目 386 项,成交金额 21.91 亿元。

## 八、文化、体育和卫生

至年末,全区共有各类文化设施 212 个,其中,电影院 14 个、剧场 19 个、区文化馆 1 个、社区文化中心 14 个、区图书馆 2 个、街道图书站 14 个。

至年末,全区共有群众文化机构 1 个、文化市场经营机构 148 个、文物机构 9 个。艺术表演场馆 33 个,场馆总面积达 13.7 万平方米,全年艺术演出场次 3617 场,观众 221 万人次。

至年末,全区有各类体育场地建筑面积 71.62 万平方米,人均拥有体育场地面积 0.67 平方米。

至年末,全区有各类社区健身设施 728 个,其中:社区健身苑 665 个,健身步道 36 个,社区公共运动场 27 个;社区健身器材 5477 件。

至年末,全区户籍人口平均期望寿命为 84.31 岁,其中:男性 81.96 岁,女性 86.77 岁。户籍婴儿死亡率 1.72‰,无孕产妇死亡。

至年末,全区共有各类医院 37 所,其中:三级医院 8 所,二级医院 11 所。全区共有社区卫生服务机构 90 所。

至年末,全区每千人医生数达 6.77 人;每千人床位数 13.16 张;每千人全科医生数 0.48 人。

至年末,全区各类医疗卫生机构诊疗人次达 2572.77 万人次,其中:门、急诊 2532.22 万人次。入院人数 58.38 万人,健康检查 137.33 万人次。

## 九、人口、就业与社会保障

至年末,全区常住人口为 105.77 万人,同比下降 0.48%。其中户籍常住人口为 78.94 万人,外来常住人口为 26.83 万人。

表 9 静安区 2019 年户籍人口分街镇情况

街道(镇)	年末总户数 (户)	户籍人员总数 (人)	其中:女性 (人)
静安寺街道	13102	37564	19863
曹家渡街道	25369	72501	37669
江宁路街道	24809	71642	37011
石门二路街道	13140	36089	18866
南京西路街道	16971	47301	24737
天目西路街道	10550	29430	15045
北站街道	19463	48515	24081
宝山路街道	25838	73739	37426
芷江西路街道	24126	67036	34087
共和新路街道	27746	75060	38208
大宁路街道	24515	70227	35940
彭浦镇	39300	103844	52531
彭浦新村街道	47509	121349	61331
临汾路街道	23866	59804	30279
<b>总 计</b>	<b>336304</b>	<b>914101</b>	<b>467074</b>

至年末,全区户籍总户数 33.63 万户。户籍总人口 91.41 万人,其中:男性 44.70 万人,女性 46.71 万人。户籍总人口中,0-17 岁人口 10.52 万人,占比为 11.5%;18-34 岁人口 14.39 万人,占比为 15.7%;35-59 岁人口 30.79 万人,占比为 33.68%;60 岁及以上人口 35.71 万人,占比为 39.1%。

全年新增就业岗位 51599 个;年末登记失业人数 14974 人;帮

扶引领创业人数 900 人,其中 35 岁以下青年 540 人;帮助长期失业青年就业 767 人。

全年受理廉租住房 545 户,累计实际配租户数 636 户,投入资金 11075.46 万元,其中:实物配租投入 746.42 万元,租金配租投入 10329.04 万元。

至年末,全区有社区综合为老服务中心 19 个、长者照护之家 16 个、老年人日间护理机构 25 个、老年人助餐点 66 个、老年活动室 281 个;机构养老床位 6089 张。全年累计有 360.08 万人次享受政府居家养老服务,政府补贴投入资金达 4869.78 万元。

表 10 2019 年静安区社会优抚和救济情况

指标名称	人 次 (万人次)	金 额 (万元)	人均享受金额 (元)
优待抚恤	2.70	3684.36	1364.57
社会救济	47.12	34060.02	722.84
# 最低生活保障对象	13.10	14042.50	1071.95
医疗救助	6.23	1381.46	221.74
粮油帮困	2.19	418.06	190.89
其他救济	25.60	18218.00	711.64

## 十、环境保护和公共安全

全年节能环保财政支出 5360 万元;全年单位增加值能耗比上年下降 2.03%。

全年区域环境空气污染指数(AQI)达到优良天数为 310 天,区域环境空气质量优良率达 84.9%。

全年刑事案件发案 8521 起,比上年减少 45.4%;刑事案件破案

3223起,比上年增加19.9%。全年受理治安案件12310起,查处11840起,查处违法人员1269人。

全年发生生产安全事故7起,伤亡人数7人,其中死亡人数7人。

说明:1. 本公报数据为初步统计数。

2. 因存在尾数四舍五入调整,其中数相加可能不等于合计数。

3. 学年是指教育年度,即从第一年的9月1日(学年初)至第二年的8月31日(学年末)。

4. 环境空气质量优良率(AQI)是国家发布的新环境空气质量评价标准。AQI监测体系包括二氧化硫、二氧化氮、可吸入颗粒物(PM10)、细颗粒物(PM2.5)、一氧化碳和臭氧六项污染物指标。